

Referat af ordinær generalforsamling i Ejerforeningen, Tornebakken 47-85, 8240 Risskov, torsdag den 25. februar 2010 kl. 19.00 på adressen Tornebakken 83.

Tilmeldte: Michael (51), Nanna (53), Christian (75), Gyde (81), Lisa (83), Birgit (85), Rolf (57), Lisa (71).

Ikke tilmeldte: 47, 49 (afbud), 55, 59, 61 (afbud), 63, 65, 67, 69, 73, 77, 79.

1. **Valg af dirigent:** Lisa (83).
2. **Valg af referent:** Nanna (53).
3. **Bestyrelsens beretning.**
Lisa (83), aflagde bestyrelsens beretning (udsendt sammen med dagsordenen). Beretningen blev enstemmigt godkendt.
4. **Indkomne forslag.**
Christian Jordansens forslag om motoriseret snerydning på stien blev vedtaget. Dvs. at der laves en aftale med Hoffmann om snerydning af stien til næste vinter (2010-2011). Formanden tager kontakt til Hoffmann og ejerforeningen Tornebakken 11-45, som gerne vil være med i ordningen. Hoffmann rydder i forvejen sne på vores P-plads og på stien mellem Tornebakken og Flintebakken.
5. **Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2009.**
Regnskabet blev godkendt af alle fremmødte.
6. **Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2010.**
Budgettet blev godkendt af alle fremmødte.
7. **Valg.**
På valg:
Kasserer – Birgit (85), genvalgt.
Bestyrelsesmedlem – Rolf (57), genvalgt.
Bestyrelsesmedlem – Nanna (53), genvalgt.
8. **Valg af revisor.**
Revisor – Helle (51), genvalgt.
9. **Legepladsudvalg.**
Legepladsudvalget, der indtil videre består af Rolf (57) og Simon (71), fortsætter. Det er besluttet at opsætte balancestolper, gyngestativ, pileflet og havebord/bænk. Bestyrelsen undersøger mulighederne for professionel opsætning af balancestolper og gyngestativ. Interesserede, der gerne vil være med i arbejdet – omkring især pileflet, hvor der efterlyses ekspertise, kan henvende sig til Rolf eller Simon.
10. **Orientering om reovering af Tornebakken og P-plads.**
Vejbelægningen på stamvejen Tornebakken skal reoveres (dvs. asfalteres) i 2010. Reoveringen er fordelt på samtlige husstande (parthavere) på Tornebakken. Parthaverne kan samtidig med reoveringen af vejen få asfalteret deres P-pladser, hvilket de fleste vælger at gøre.

Ejerforeningerne Tornebakken 11-45 og 47-85 deler udgiften til asfaltering af den fælles P-plads og de to stier samt til ny afstribning af P-båse. Det er vejlauget for Tornebakken, der indhenter tilbud på opgaverne, og når bestyrelsen ved mere, bliver der sendt yderligere information ud.

11. Eventuelt.

Der er som sædvanlig vandafledning (koldt vand) den sidste søndag i marts, 28-03-2010, mellem klokken 10 og 12.