

Nyhedsbrev september 2010

Legepladsen

I løbet af 2009, mens legepladsudvalget ventede på at det nysåede græs skulle vokse sig stærkt, før der blev indkøbt nye legeredskaber, gjorde gartneren opmærksom på, at faldsandet, hvor der skulle have stået gynger, var fyldt med store mængder kattelort, der ikke lod sig bekæmpe.

Derfor valgte bestyrelsen at fjerne den store 'kattebakke' og i stedet lægge fliser. Der er indkøbt nye bord-bænkesæt til voksne og børn og opsat nye legeredskaber i græsset: vippegyr 'Marguerit' med 4 sæder, balancepind 'Mini spica' og balancebom. Samtidig er den ene, slidte trappe udskiftet med en rampe, så bl.a. barnevogne lettere kan køre ned. Legepladsen, der er blevet en småbørnslegeplads, står nu klar til brug.

Tip til småbørnsforældrene: det sker en gang imellem, at en ikke-beboer/gæst kører hurtigt ind på stien, muligvis i den tro, at den er en bilvej. Derfor hold øje med de små, når de skal på legepladsen.

Asfaltering af Tornebakken og P-plads

Asfalteringen af den fælles vej Tornebakken er blevet udsat, da der ifølge vejformanden ikke var fuld tilslutning blandt partshaverne. Dermed har bestyrelsen også valgt at udsætte asfalteringen af P-pladsen, som var planlagt i fællesskab med den anden ejerforening 11-45.

Skade på nedløbsrør

Beboerne i nr. 65 har for nylig oplevet at et af rækkens fælles nedløbsrør revnede. Bestyrelsen opfordrer til, at man renser tagrender og efterser nedløbsrør og afløbsbrønde. Den fælles stige på legepladsen har kodelås med koden 0085.

Ifølge vedtægterne (findes på hjemmesiden) står rækkerne selv for vedligeholdelse af tagrender, nedløbsrør og afløbsbrønde (til regnvand).

Ejerskifte

Velkommen til Jane Dyhrberg Magleby i nr. 73, der har overtaget lejligheden efter Marie Louise og Jacob.

Henny og Benny i nr. 49 har netop solgt og ny ejer flytter ind 15. oktober.

Indbrudsforsøg

Til orientering, så har der været forsøgt indbrud i nr. 67.

Generalforsamling 2011

Den årlige ordinære generalforsamling er planlagt til den 24/2-2011.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen